

- Wolter & Dros stelt de Aansluiting in bedrijf, test de Aansluiting voor zover dit technisch mogelijk is en stelt een inbedrijfstelprotocol op. De Opdrachtgever mag bij de inbedrijfstelling aanwezig zijn of zich laten vertegenwoordigen. In dat geval zal de Opdrachtgever het inbedrijfstelprotocol mede-ondertekenen.
- De Aansluiting wordt geacht te zijn opgeleverd op hetzelfde moment dat het inbedrijfstelprotocol door beide partijen is ondertekend. Indien het inbedrijfstelprotocol niet door beide partijen is ondertekend wordt de Aansluiting geacht te zijn opgeleverd op het moment dat het Perceel wordt opgeleverd, tenzij de Opdrachtgever binnen 3 werkdagen na oplevering van het Perceel schriftelijk aan Wolter & Dros meldt dat de Aansluiting niet of niet naar behoren functioneert.

Artikel 8. Oplevering overige Aansluitingen

- Uiterlijk twee maanden vóór de gewenste datum van inbedrijfstelling van de Aansluiting dient de Opdrachtgever een ingevuld gereedmeldingsformulier in bij Wolter & Dros. Indien de inbedrijfstelling niet op de gewenste datum kan plaatsvinden, stelt Wolter & Dros de Opdrachtgever daarvan op de hoogte binnen vijf werkdagen na ontvangst van het gereedmeldingsformulier. De Wolter & Dros bepaalt in dat geval een vervangende datum inbedrijfstelling, in overleg met de Opdrachtgever en zo kort mogelijk na de gewenste datum.
- Wolter & Dros test de Aansluiting in overleg en in samenwerking met de Opdrachtgever voorafgaand aan de inbedrijfstelling, voor zover dit technisch mogelijk is. Indien testen technisch nog niet mogelijk is, vindt de test plaats zo spoedig mogelijk na de inbedrijfstelling. De test bestaat uit het daadwerkelijk leveren van warmte en/of koude, waarbij gecontroleerd wordt of voldaan wordt aan de Hoofdovereenkomst. Nadat de test ten genoegen van beide partijen is uitgevoerd tekenen Wolter & Dros en de Opdrachtgever het inbedrijfstelprotocol.
- De Aansluiting wordt geacht te zijn opgeleverd op hetzelfde moment dat het inbedrijfstelprotocol door beide partijen is ondertekend. Indien een Aansluiting wel in bedrijf is gesteld, maar door een omstandigheid die Wolter & Dros niet is toe te rekenen de oplevering Aansluiting niet kan plaatsvinden wordt de Aansluiting geacht te zijn opgeleverd drie maanden na de inbedrijfstelling, tenzij de Opdrachtgever binnen die termijn schriftelijk aan Wolter & Dros meldt dat de Aansluiting niet of niet naar behoren functioneert.

Artikel 9. Slotbepalingen

Indien de Opdrachtgever geen eigenaar is van het Perceel en/of de Binneninstallatie, staat hij ervoor in dat de eigenaar akkoord gaat met en meewerkt aan het verrichten van alle handelingen die door Wolter & Dros voor het tot stand brengen van de Energievoorziening en de nakoming van de Hoofdovereenkomst noodzakelijk worden geacht, zowel ten behoeve van hemzelf als ten behoeve van derden. De Wolter & Dros kan verlangen dat de Opdrachtgever een schriftelijke verklaring van de eigenaar overlegt.

Ingenieursbureau Wolter & Dros B.V.
Amsterdamseweg 53, 3812 RP Amersfoort
Postbus 47, 3800 AA Amersfoort
Telefoon : 033 - 467 15 11
Fax : 033 - 461 38 30
Internet : www.wolterendros.nl/energie

Algemene Aansluitvoorwaarden Levering warmte, koude en/of tapwater.

Artikel 1. Begripsomschrijvingen en toepasselijkheid

- In deze Algemene Aansluitvoorwaarden wordt verstaan onder:
 - Aansluiting:** Het deel van de Energievoorziening dat uitsluitend bestemd is voor de Levering aan een bepaald Perceel.
 - Aansluitleidingen:** De leidingen van Wolter & Dros, die de Afleverset verbinden met de Hoofdleidingen.
 - Aansluitwaarde:** De hoeveelheid warmte, koude en/of tapwater per tijdseenheid, die maximaal afgenomen mag worden. De Aansluitwaarden voor warmte en koude worden doorgaans uitgedrukt in kW, en voor warm tapwater in een klasse volgens het Gaskeur CW label.
 - Afleverset:** Het deel van de Aansluiting waarmee warmte, koude en/of tapwater aan een Perceel worden afgeleverd. De Afleverset bestaat als regel uit regelapparatuur en afsluiters, en optioneel een warmtewisselaar die de hydraulische scheiding vormt tussen de Energievoorziening en de Binneninstallatie en/of een warmtewisselaar waarmee tapwater wordt verwarmd.
 - Afnemer:** De natuurlijke persoon of de rechtspersoon die met Wolter & Dros een overeenkomst heeft afgesloten voor de levering van warmte, koude en/of tapwater.
 - Algemene Voorwaarden:** De op de Levering van toepassing zijnde "Algemene Voorwaarden Levering van warmte, koude en/of tapwater".
 - Binneninstallatie:** De in een Perceel aanwezige installaties, bestemd voor verwarming, koeling en/of tapwater, waaraan warmte, koude en/of tapwater wordt geleverd, één en ander met inbegrip van de nodige meet- en regelinstrumenten, te rekenen vanaf de Aansluiting.
 - Energievoorziening:** De gehele installatie waarmee warmte, koude en/of tapwater worden geproduceerd, gedistribueerd en geleverd, eindigend op het Leveringspunt.
 - Hoofdleiding:** De leidingen van Wolter & Dros waarop meerdere Aansluitingen tot stand kunnen worden gebracht.
 - Hoofdovereenkomst:** De door Opdrachtgever en Wolter & Dros ondertekende overeenkomst over de Aansluiting van één of meerdere Percelen op de Energievoorziening. Als overeenkomst wordt ook beschouwd een door beide partijen getekende aanbieding of een op andere, schriftelijke wijze door de Opdrachtgever geaccepteerde aanbieding van Wolter & Dros.
 - Installateur:** Degene die in opdracht van de Opdrachtgever werkzaamheden verricht aan de Binneninstallatie en die ter zake gecertificeerd en bevoegd is volgens de daarvoor geldende regeling(en).
 - Wolter & Dros:** Ingenieursbureau Wolter & Dros B.V. of een aan Ingenieursbureau Wolter & Dros B.V. gelieerde rechtspersoon.
 - Levering:** De levering respectievelijk het ter beschikking stellen van warmte, koude en/of tapwater.
 - Leveringspunt:** Het punt waarop de Binneninstallatie wordt aangesloten op de Energievoorziening en waar de feitelijke Levering plaatsvindt

- Meetinrichting:** De apparatuur van Wolter & Dros bestemd voor het vaststellen van de omvang van de Levering en overige voor de afrekening door Wolter & Dros nodig geachte gegevens.
 - Opdrachtgever:** De natuurlijke persoon of de rechtspersoon die met Wolter & Dros een Hoofdovereenkomst heeft afgesloten.
 - Opstellingsruimte:** Elke bouwkundige ruimte (waaronder ook leidingsschachten, bouwkundige schoorsteenkanalen, meterkasten en overige technische ruimten), waarin een deel van de Energievoorziening wordt opgesteld.
 - Perceel:** Elke roerende of onroerende zaak, gedeelte of samenstelling daarvan, ten behoeve waarvan een Aansluiting tot stand is gekomen of zal komen, één en ander ter beoordeling van Wolter & Dros.
 - Specificatieblad:** Een specificatie van technische eisen die Wolter & Dros stelt aan de voorzieningen die de Opdrachtgever ter beschikking stelt en aan de Binneninstallatie.
- De Algemene Aansluitvoorwaarden maken deel uit van de Hoofdovereenkomst tussen Wolter & Dros en de Opdrachtgever. De Algemene Aansluitvoorwaarden zijn tevens van toepassing op de Leveringsovereenkomst tussen Wolter & Dros en de Afnemer en blijven derhalve van kracht na oplevering van de Aansluiting. Ingeval van een tegenstrijdigheid tussen de Algemene Aansluitvoorwaarden en de Hoofd- c.q. Leveringsovereenkomst, prevaleert de Hoofd- c.q. Leveringsovereenkomst.
 - De Opdrachtgever en/of de Afnemer dient zich ervan te vergewissen dat steeds de geldende en relevante uitgaven van de Algemene Aansluitvoorwaarden in zijn bezit zijn.
 - De relevante Specificatiebladen uitgegeven door Wolter & Dros maken deel uit van de Algemene Aansluitvoorwaarden.
 - Afwijkingen op de Algemene Aansluitvoorwaarden dienen voor de uitvoering schriftelijk tussen de Opdrachtgever en Wolter & Dros te zijn overeengekomen en vastgelegd.

Artikel 1. Aansluiting

- De aansluiting van een Perceel vindt plaats via Aansluitleidingen, die door of in opdracht van Wolter & Dros het Perceel worden binnen gevoerd tot in de Opstellingsruimte. Nadat de Opstellingsruimte bouwkundig gereed is wordt door of in opdracht van Wolter & Dros de Afleverset geplaatst. Hierop sluit de Installateur de Binneninstallatie aan.
- Voor zover in Hoofdovereenkomst niet anders is bepaald gelden voor de Aansluiting de volgende voorwaarden:
 - elk Perceel wordt voorzien van één Aansluiting;
 - de uitvoering van de Aansluiting, de locatie van het Leveringspunt en de wijze waarop de Binneninstallatie wordt aangesloten wordt door Wolter & Dros bepaald;
 - Afleversets voor woningen of daarmee vergelijkbare Afleversets worden geplaatst in een technische kast of berging;
 - bij gestapelde bouw moeten de Afleversets zich recht boven elkaar bevinden. Naast de Opstellingsruimte moet zich een leidingkoker of -schacht voor de Hoofdleidingen bevinden;

- in verdiepingswoningen met een eigen opgang vanaf de begane grond ("bovenwoningen") wordt de Afleverset en de Meetinrichting op maximaal 3 meter van de voordeur op de begane grond geplaatst.
- Op verzoek van de Opdrachtgever kan van de in lid 2 genoemde voorwaarden worden afgeweken, Wolter & Dros is hiertoe echter niet verplicht. Wolter & Dros kan in dat geval aanvullende eisen aan de Binneninstallatie stellen en/of zelf aanvullende voorzieningen aanbrengen. Wolter & Dros kan de kosten hiervan bij de Opdrachtgever in rekening brengen.
- De capaciteit van de Aansluiting wordt afgestemd op de Aansluitwaarde van het betreffende Perceel. Op verzoek van de Opdrachtgever kan rekening gehouden worden met verhoging van de Aansluitwaarde ten behoeve van toekomstige uitbreidingen. Wolter & Dros kan hiervoor kosten in rekening brengen.
- Zonder uitdrukkelijke toestemming van Wolter & Dros is het niet toegestaan enige werkzaamheden te verrichten aan de Aansluiting en/of de Energievoorziening. Het is niet toegestaan de Aansluiting en/of de Energievoorziening te gebruiken voor aarding van de Binneninstallatie of elektrische apparaten.
- Verzegelingen, die door of vanwege Wolter & Dros zijn aangebracht op kranen, op de Meetinrichting of op andere toestellen die deel uitmaken van de Aansluiting en/of de Energievoorziening, mogen niet zonder uitdrukkelijke toestemming van Wolter & Dros worden geschonden of verbroken.

Artikel 2. Voorzieningen Energievoorziening

- De Opdrachtgever stelt alle voorzieningen ter beschikking, welke naar het oordeel van Wolter & Dros nodig zijn voor de Energievoorziening, zoals Opstellingsruimtes, ruimte voor kabels en leidingen en ruimte in het terrein. De Opdrachtgever zorgt voor de benodigde vergunningen en zorgt dat de voorzieningen voldoen aan de geldende wettelijke voorschriften, vergunningsvoorschriften en eisen van plaatselijke instanties als gemeente, brandweer en nutsbedrijven.
- De Opdrachtgever zorgt ervoor dat de voorzieningen tijdig beschikbaar zijn en voldoen aan de Algemene Aansluitvoorwaarden en Specificatiebladen.
- De Opdrachtgever vrijwaart de Energievoorziening van schade door vorst, molest, water, stof, trillingen of andere oorzaken.
- De Opdrachtgever stelt Opstellingsruimtes ter beschikking ten behoeve van installaties welke onderdeel uitmaken van de Energievoorziening. In ieder Perceel is een Opstellingsruimte nodig voor de Afleverset en de Meetinrichting. Verder kunnen Opstellingsruimtes nodig zijn voor:
 - onderstations ten behoeve van drukscheiding en/of regeling;
 - installaties voor de productie van warmte, koude en/of tapwater;
 - de brandstof-, aardgas-, water- en/of elektriciteitsvoorziening van de Energievoorziening.

5. De locatie en afmetingen van de Opstellingsruimte worden door Wolter & Dros in overleg met de Oprachtgever bepaald. Daarbij gelden minimaal de volgende eisen:
 - a. de ruimte is permanent voor Wolter & Dros toegankelijk zonder tussenkomst van anderen dan de Oprachtgever en/of de Afnemer;
 - b. transport van materiaal van en naar de ruimte is mogelijk zonder speciaal materieel;
 - c. er moeten één of meer veilige vluchtroutes uit de ruimte zijn;
 - d. de voorwaarden voor de Aansluiting in artikel 2.2.
6. De Oprachtgever voorziet de Opstellingsruimte van verlichting, natuurlijke ventilatie, drinkwatertoevoer, riolering en toegangsdeur(en) met slot, conform de Specificatiebladen.
7. Zonder uitdrukkelijke toestemming van Wolter & Dros mag de Opstellingsruimte niet voor andere doeleinden worden gebruikt en mogen zich in de Opstellingsruimte geen andere installaties bevinden.
8. De Opstellingsruimte moet tijdens de bouw van het Perceel wind- en regendicht zijn, vorstvrij gehouden worden en voorzien zijn van een afsluitbare toegang.
9. De Oprachtgever stelt in pandige voorzieningen ter beschikking ten behoeve van kabels en leidingen welke onderdeel uitmaken van de Energievoorziening, zoals:
 - a. sparingen in fundatie en andere constructiedelen;
 - b. wand-, vloer-, gevel- en dakdoorbrekingen of -sparingen;
 - c. doorvoeringen en afdichtingen;
 - d. invoerputten;
 - e. kokers en schachten;
 - f. mantelbuizen.
10. De tracés voor kabels en leidingen worden door Wolter & Dros in overleg met de Oprachtgever bepaald. Daarbij gelden minimaal de volgende eisen:
 - a. de kabels en leidingen moeten voor inspectie, onderhoud en vervanging permanent voor Wolter & Dros toegankelijk blijven, zonder tussenkomst van anderen dan de Oprachtgever en/of de Afnemer
 - b. doorvoeringen en afdichtingen moeten zodanig worden uitgevoerd en afgewerkt dat uitzetting van de leidingen niet wordt belemmerd en de leidingsisolatie niet wordt beschadigd.
 - c. de (kruip)ruimten waarin zich kabels en leidingen bevinden dienen vrij van (grond)water te worden gehouden.
11. Bij de overgang van leidingen in pandig naar leidingen in de grond dient in overleg met Wolter & Dros voldoende ruimte te worden vrijgehouden voor voorzieningen voor het opnemen van bodemdaling.
12. De Oprachtgever stelt de ruimte in het terrein ter beschikking ten behoeve van kabels, leidingen, bronnen en overige delen van de Energievoorziening welke zich in de grond bevinden. Tevens stelt de Oprachtgever ruimte ter beschikking voor het plaatsen van bouwplaatsvoorzieningen en tijdelijke voorzieningen door Wolter & Dros.
13. De locaties en de tracés worden door Wolter & Dros in overleg met de Oprachtgever bepaald. Daarbij gelden minimaal de volgende eisen:
 - a. de grond dient schoon, functievrij en vrij van obstakels te zijn;
 - b. de delen van de Energievoorziening welke zich in de grond bevinden moeten voor inspectie, onderhoud en vervanging permanent voor Wolter & Dros toegankelijk blijven, zonder tussenkomst van anderen dan de Oprachtgever en/of de Afnemer;
 - c. boven de kabel- en leidingtracés mag alleen opneembare bestrating worden toegepast en mag geen diepwortelende beplanting worden geplaatst.

Artikel 3. Gegevensverstrekking

1. Uiterlijk 13 weken vóór de start van de bouw van het Perceel dienen de volgende werktekeningen in het bezit te zijn van Wolter & Dros:
 - a. het palenplan en funderingstekeningen, met daarop aangegeven het tracé van de Hoofd- en Aansluitleidingen en de plaats van sparingen in de vloeren en funderingsbalken;
 - b. tekeningen van de begane grond en verdiepingen;
 - c. overzichtstekening met daarop de ligging en locatie van het betreffende bouwproject met daarop aangegeven de locaties en tracés van de delen van de Energievoorziening welke zich in de grond bevinden;
 - d. doorsnede tekeningen van de gebouwen met daarop aangegeven de locaties en afmetingen van de Opstellingsruimtes, meterkasten en ruimtes voor kabels en leidingen;
 - e. gevellaanzichten.
2. Uiterlijk 13 weken vóór de start van de werkzaamheden aan de Binneninstallatie dienen de volgende gegevens in het bezit te zijn van Wolter & Dros:
 - a. de definitieve Aansluitwaarden voor warmte, koude en/of tapwater. De Aansluitwaarde warmte moet worden berekend volgens ISSO publicatie 51; de definitieve CW klasse warm tapwater;
 - b. de volgende op basis van de EPN-berekening volgens NEN 5128:1998 bepaalde gegevens: De Energieprestatiecoëfficiënt (EPC). Toelichting: Het betreft hier de uitkomst van de berekening in hoofdstuk 5 van de NEN 5128:1998;
 - d. principeschema's van de Binneninstallatie waarop duidelijk is aangegeven:
 - Ontwerpcondities van de installatieonderdelen;
 - Principiële werking inclusief de regeling van de Binneninstallatie;
 - Vermogens;
 - Massastroom per groep;
 - De toe te passen regelventielen en inregelorganen met vermelding van fabrikaat, type, maat en kv(s)-waarde;
 - De nominale diameters van leidingen en appendages;
 - Leidingweerstandsberekening inclusief bijbehorende knooppunt en/of installatietekening.;
 - Radiatorstaten met (voor) inregelstanden van de radiatorkranen en/of voetventielen.
3. Schema's en tekeningen moeten digitaal worden ingediend in een door Wolter & Dros te bepalen bestandsformaat. Schema's en tekeningen moeten zijn vervaardigd volgens:
 - a. NEN 114 Aanduiding van onderdelen van gebouwen op tekeningen (zesde druk, 1991);
 - b. NEN 3048 Symbolen voor pijpleidingen en toebehoren (1967) of de daarvoor in de plaats tredende voorschriften.

4. Indien Wolter & Dros van oordeel is dat de aangeleverde gegevens onvoldoende zijn om de Aansluiting te kunnen ontwerpen of realiseren, of om te beoordelen of aan de Algemene Aansluitvoorwaarden wordt voldaan, kan Wolter & Dros aanvullende gegevens van de Oprachtgever verlangen. Deze aanvullende gegevens dienen voor de in leden 1 en 2 van dit artikel genoemde termijnen in het bezit van Wolter & Dros te zijn.
5. Bij woningen, behorende bij één bouwproject, kan worden volstaan met het verstrekken van de in leden 1 en 2 bedoelde gegevens voor een Binneninstallatie van elk type woning, mits de Binneninstallatie per type identiek is en de plaats en het aantal woningen van elk type wordt vermeld. Er dient aangegeven te worden welke berekening bij welk woningtype hoort.
6. Bij uitbreiding, wijziging of vernieuwing van een bestaande Binneninstallatie kan worden volstaan met het inzenden van een tekening, waarin slechts de wijziging of de vernieuwing en het nauw daarmee samenhangende gedeelte van de bestaande Binneninstallatie is aangegeven.

Artikel 4. Eisen Binneninstallatie

1. Wolter & Dros is bevoegd een Binneninstallatie niet aan te sluiten indien één of meer van de in of krachtens de Algemene Aansluitvoorwaarden gestelde bepalingen of voorschriften niet zijn of worden nagekomen en de uitoefening van die bevoegdheid door Wolter & Dros gerechtvaardigd is.
2. De Binneninstallatie moet worden ontworpen en gebouwd volgens de gangbare richtlijnen en (kwaliteit-)normen, waaronder de relevante ISSO publicaties, door een persoon, die over de nodige vakbekwaamheid en outillage beschikt. De Installateur wordt geacht over deze vakbekwaamheid en outillage te beschikken.
3. De Oprachtgever is ervoor verantwoordelijk dat de Binneninstallatie naar behoren functioneert bij de door Wolter & Dros gespecificeerde condities op het Leveringspunt en met de door hem opgegeven Aansluitwaarden.
4. Binneninstallaties van verschillende Percelen mogen zonder toestemming van Wolter & Dros niet met elkaar worden verbonden.
5. De Binneninstallatie moet zodanig ontworpen en gebouwd worden dat:
 - a. de retourtemperatuur bij de door Wolter & Dros gespecificeerde ontwerpwaarde van de aanvoertemperatuur en de maximale volumestroom van het systeemwater, maximaal (c.q. minimaal in geval van koude) gelijk is aan de door Wolter & Dros gespecificeerde ontwerpwaarde van de retourtemperatuur;
 - b. de retourtemperatuur in afhankelijkheid van de aanvoertemperatuur maximaal (c.q. minimaal in geval van koude) gelijk is aan de door Wolter & Dros gespecificeerde retourtemperatuur.
 - c. de ontwerpwaarde van het aangeboden drukverschil, zoals deze is overeengekomen, nooit meer dan de door Wolter & Dros gespecificeerde maximale volumestroom van het verwarmingswater kan optreden.
6. In verband met het bepaalde in dit artikel moet de Binneninstallatie ontworpen, gebouwd en in stand gehouden worden volgens de volgende specifieke eisen:

- a. éénpijps Binneninstallaties, waardoor het water uit de aanvoerleiding rechtstreeks, zonder door een warmte- of koudelichaam te stromen, in de retour terecht kan komen, zijn niet toegestaan;
- b. elke deelstroom doorstroomt bij het passeren van de Binneninstallatie tenminste één warmte- of koudelichaam, zodanig dat elke deelstroom aan de eisen met betrekking tot de retourtemperatuur voldoet;
- c. omlopen in de Binneninstallatie, waardoor water uit de aanvoerleiding rechtstreeks, zonder door een warmte- of koudelichaam te stromen, in de retour terecht kan komen, zijn niet toegestaan;
- d. een openverdelers, waardoor water uit de aanvoerverdelers rechtstreeks, zonder door een warmte- of koudelichaam te stromen, in de retourverdelers terecht kan komen, is niet toegestaan;
- e. appendages waarbij het gestelde in leden a t/m d van dit artikel berust op een bedienbare instelling zijn niet toegestaan;
- f. de Binneninstallatie moet, middels daartoe bestemde inregelappendages, per warmte- of koudelichaam zodanig ingeregeld worden en blijven dat de volumestroom van elke deelstroom evenredig is aan het af te geven thermische vermogen van die deelstroom; de Binneninstallatie moet hydraulisch passief zijn. Dit betekent dat er geen pompen in serie met de aanvoer- en/of retourleiding van de Aansluiting mogen worden opgenomen zonder dat deze met een omloopleiding met een juist gerichte terugslagklep hydraulisch passief worden gemaakt;
- h. bij warmte- of koudelichaam ten behoeve van luchtverwarming of -koeling, waarbij met een ventilator gedwongen convectie optreedt, moet de watertoevoer automatisch worden afgesloten bij stilstand van de ventilator.
7. Indien geen hydraulische scheiding aanwezig is tussen de Energievoorziening en de Binneninstallatie moet deze zodanig ontworpen en gebouwd worden dat:
 - a. deze bestand is tegen de maximale systeemdruk en de maximale systeemtemperatuur welke zijn gespecificeerd;
 - b. de regelorganen en/of regelafsluiters nog kunnen sluiten bij een drukverschil ter grootte van de maximale systeemdruk;
 - c. deze bestand is tegen de door Wolter & Dros gespecificeerde samenstelling en eigenschappen van het systeemwater;
 - d. er direct na de Aansluiting in de aanvoer- en de retourleiding van de Binneninstallatie afsluiters geplaatst worden;
 - e. kunststof wordt toegepast met een KOMO-attest met productcertificaat (KOMO-keur) volgens de beoordelingsrichtlijnen BRL 5602, BRL 5603, BRL 5604, BRL 5605 of BRL 5606;
 - f. de Binneninstallatie geen hinder veroorzaakt aan de Energievoorziening of Binneninstallaties van derden door drukschommelingen, waterslag of soortgelijke oorzaken;
 - g. de Binneninstallatie uitsluitend met systeemwater kan worden bijgevoerd;
 - h. de samenstelling en eigenschappen van het systeemwater niet worden beïnvloed;
 - i. het verlies van systeemwater bij onderhoud en reparaties aan de Binneninstallatie tot een minimum wordt beperkt;
8. Indien wel een hydraulische scheiding aanwezig is tussen de Energievoorziening en de Binneninstallatie moet deze zodanig ontworpen en gebouwd worden dat:
 - a. in de Binneninstallatie de maximale systeemdruk en de maximale systeemtemperatuur welke door Wolter & Dros zijn gespecificeerd niet wordt overschreden;
 - b. de samenstelling en eigenschappen van het water in de Binneninstallatie geen schade en/of vervuiling kan toebrengen aan de Aansluiting.
9. Indien het warm tapwater in een warmtewisselaar in de Afleverset wordt bereid, dan moet de Oprachtgever zorg dragen voor de aansluiting van de drinkwaterleiding op de Afleverset en de levering van drinkwater. Hierbij moet de Oprachtgever zorgen voor de montage en de blijvend goede werking van een deugdelijke, op een afvoer aangesloten, inlaatcombinatie.
10. De Binneninstallatie voor tapwater moet voldoen aan de relevante wet- en regelgeving, waaronder begrepen de voorschriften van het plaatselijke drinkwaterbedrijf. In het bijzonder moet de Binneninstallatie voor tapwater voldoen aan het de relevante bepalingen van NEN 1006 en het VEWIN werkblad 4.4.

Artikel 5. Controle Binneninstallatie

1. Wolter & Dros is te allen tijde bevoegd te controleren of de Binneninstallatie of een gedeelte daarvan voldoet aan het bepaalde in of krachtens deze Algemene Aansluitvoorwaarden. Indien Wolter & Dros een controle uitvoert, kan de Binneninstallatie slechts worden aangesloten en in bedrijf worden genomen als bij deze controle geen afwijkingen met de Algemene Aansluitvoorwaarden worden geconstateerd.
2. De Oprachtgever kan aan deze controle geen rechten ontnemen m.b.t. de werking, de veiligheid en de betrouwbaarheid van de Binneninstallatie. De controle door Wolter & Dros brengt geen enkele aansprakelijkheid met zich mee voor Wolter & Dros.
3. Indien de Oprachtgever bezwaren heeft tegen de op grond van een controle verlangde wijzigingen of tegen in rekening gebrachte kosten van een (her)controle, dan kan hij deze bezwaren binnen tien werkdagen nadat hij van de verlangde wijzigingen in kennis is gesteld of hem de kosten in rekening zijn gebracht, schriftelijk ter kennis van Wolter & Dros brengen. Wolter & Dros zal binnen acht werkdagen na ontvangst van de bezwaren, de Oprachtgever van zijn beslissing op de hoogte brengen. Indien de Oprachtgever van deze mogelijkheid binnen de genoemde termijn geen gebruik maakt, wordt hij geacht geen bezwaren te hebben.
4. Indien bij controle blijkt, dat een Binneninstallatie of gedeelte daarvan, waarvoor nog geen Aansluiting op het net heeft plaats gevonden, niet voldoet aan het bepaalde in of krachtens deze Algemene Aansluitvoorwaarden, moet de Oprachtgever van het geredekomen van de vereiste wijzigingen op de wijze als omschreven in artikel 4.6 aan Wolter & Dros kennis geven. De kosten van de controle worden in dit geval bij de Oprachtgever in rekening gebracht.
5. De Oprachtgever kan zich ter zake van controles laten vertegenwoordigen door een Installateur. Wolter & Dros zal in dat geval rechtstreeks met de Installateur communiceren. De Oprachtgever kan zich in dat geval, bij bezwaren tegen de uitslag van controles, niet beroepen op het feit dat Wolter & Dros niet rechtstreeks met de Oprachtgever heeft gecommuniceerd.

6. De Oprachtgever is - indien Wolter & Dros dit verlangt - verplicht bij een controle respectievelijk hercontrole aanwezig te zijn. De oproep daartoe zal tenminste drie volle werkdagen voor de controle respectievelijk hercontrole plaatsvinden, ter kennis van de Oprachtgever worden gebracht.
7. De Oprachtgever moet kosteloos aan Wolter & Dros de verlangde hulp verlenen, opdat een goede controle of hercontrole van de Binneninstallatie of een gedeelte daarvan mogelijk is. Deze hulp kan bestaan uit het ter beschikking stellen van personen of goederen, zoals gereedschappen en instrumenten, nodig voor het beproeven van een Binneninstallatie.
8. Indien een controle of hercontrole niet of onvoldoende kan worden uitgevoerd omdat de Oprachtgever niet heeft voldaan aan zijn verplichtingen ingevolge het bepaalde in voorgaande leden van dit artikel, is hij aan Wolter & Dros het voor een hercontrole geldende bedrag verschuldigd.

Artikel 6. Algemene inbedrijfstelling en oplevering

1. Vóór het in bedrijf nemen van de Binneninstallatie moeten de montagewerkzaamheden gereed zijn en moet de Binneninstallatie worden afgeperst en gespoeld met leidingwater. Het afpersen en spoelen van de Binneninstallatie moet onder toezicht van een medewerker van of namens Wolter & Dros plaatsvinden. Na het afpersen en spoelen moet de Binneninstallatie worden afgetapt. Het afpersen en spoelen geschiedt onder verantwoordelijkheid en voor risico van de Oprachtgever.
2. Het vullen van de Binneninstallatie met systeemwater voor het in bedrijf nemen van de Binneninstallatie, mag slechts plaatsvinden in overleg met Wolter & Dros. Dit geldt tevens voor het in bedrijf nemen na iedere "aftapping" van de Binneninstallatie.
3. Voorts is Wolter & Dros bevoegd een Aansluiting niet in bedrijf te stellen indien één of meer van de in of krachtens de Algemene Aansluitvoorwaarden gestelde bepalingen of voorschriften niet zijn of worden nagekomen en de uitoefening van die bevoegdheid door Wolter & Dros gerechtvaardigd is.
4. Indien Wolter & Dros dit noodzakelijk acht dient de Oprachtgever tijdens de inbedrijfstelling van de Aansluiting personen, goederen, gereedschappen of instrumenten ter beschikking te stellen voor het vullen en beproeven van de Binneninstallatie. De Wolter & Dros zal dit uiterlijk drie werkdagen voor de inbedrijfstelling aan de Oprachtgever kenbaar maken.
5. Wolter & Dros is gerechtigd kosten in rekening te brengen indien de inbedrijfstelling niet kan plaatsvinden op de in dit artikel omschreven wijze als gevolg van handelen of nalaten door de Oprachtgever, tenzij aannemelijk wordt gemaakt dat dit handelen of nalaten het gevolg is van omstandigheden die de Oprachtgever redelijkerwijs niet zijn toe te rekenen.

Artikel 7. Oplevering Aansluitingen < 40 kWth

1. Uiterlijk zes volle werkdagen vóór de gewenste datum van inbedrijfstelling van de Aansluiting dient de Oprachtgever een ingevuld gereedmeldingsformulier in bij Wolter & Dros. Indien de inbedrijfstelling niet op de gewenste datum kan plaatsvinden, stelt Wolter & Dros de Oprachtgever daarvan op de hoogte binnen 2 werkdagen na ontvangst van het gereedmeldingsformulier. Wolter & Dros bepaalt in dat geval een vervangende datum inbedrijfstelling, in overleg met de Oprachtgever en zo kort mogelijk na de gewenste datum.